

Prot. 1088B5/2016/0096
Ns Rif.SA
Tel.045 4889757

Gentile Presidente
Dott. Maurizio Masini
Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Pisa
Piazza Vittorio Emanuele II, 2
56125 PISA

E p.c.

Ill.mo Dott. Giovanni Zucconi
Giudice Delegato del Tribunale di PISA

Comunicazione via mail: segreteria@odcecpisa.it;
giovanni.zucconi@giustizia.it

Verona, 08 Giugno 2016

Oggetto: doBank S.p.A. – Servizi alle Procedure Concorsuali per il TRIBUNALE DI PISA

Gentile Dottor Masini,

facciamo riferimento a quanto in oggetto, per trasmettere il materiale che illustra l'attività sviluppata dalla nostra Banca a favore delle procedure concorsuali.

- 1) Scheda sintetica dei servizi a supporto delle procedure concorsuali, volti ad incrementare l'efficacia delle misure liquidatorie degli attivi concorsuali. Si segnala in particolare il servizio di mandato di gestione dei crediti con screening preliminare per rendere più celere l'attività di gestione degli stessi. Tale scheda illustrativa potrà essere distribuita ai curatori che operano presso il Tribunale di Pisa con le modalità che Lei riterrà più consone;
- 2) nostro listino standard di mandato di gestione dei crediti.

Ciò premesso, conformemente al principio ispirato dalla L.132/2015 e per attivare tempestivamente le opportune attività recuperatorie, abbiamo il piacere di proporre, in via sperimentale, le seguenti condizioni economiche agevolate per i portafogli crediti Italia conferiti entro il 31 Dicembre 2016 da procedure concorsuali dichiarate dal Tribunale di PISA a decorrere dal 1° giugno 2015:

Tutta la corrispondenza indirizzata a doBank S.p.A., già UniCredit Credit Management Bank S.p.A., ivi compresa quella per le Filiali, deve essere inoltrata unicamente alla Sede Centrale di Verona, Piazzetta Monte n°1. Per le comunicazioni che necessitano di inoltro a mezzo posta elettronica certificata, è attiva la casella: dobank.pec@actalisertymail.it. La Banca non considera sicura la trasmissione di testi e documenti a mezzo telex. Il contenuto degli stessi e degli eventuali allegati è strettamente confidenziale e tutelato dalle normative vigenti in tema di privacy. Pertanto, se lo stesso non dovesse essere di Vs. pertinenza, o dovesse essere giunto a Voi per mero disguido, Vi preghiamo di darcene immediata comunicazione e di provvedere alla distruzione dei documenti.
È prassi aziendale riscontrare la corrispondenza entro 30 giorni dal ricevimento.

doBank S.p.A.

già UniCredit Credit Management Bank S.p.A.

Piazzetta Monte, 1 – 37121 Verona (VR)
T: 800 44 33 94 – F: +39 045 8944 831
mailto: info@dobank.com
dobank.pec@actalisertymail.it
Site web: www.dobank.com

doBank S.p.A. – Sede Legale in Verona, Piazzetta Monte n. 1 – Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario doBank S.p.A. – Albo dei Gruppi Bancari cod. 10639, cod. ABI 10639 – Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Verona CCIAA/NREA: VR/19260 – Codice Fiscale n° 00390840239 e Partita IVA n° 02659940239 – Capitale Sociale € 41.280.000 interamente versato – Società con socio unico – Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

Bari	Via Roberto da Bari, 87	T. 080 9219 380
Bologna	Via del Lavoro, 42	T. 051 071 98 89
Brescia	Via Sorbanella, 26	T. 030 7849 192
Catania	Corso Sicilia, 8	T. 095 9520 192
Firenze	Viale S. Layagnini, 44/C	T. 055 7730 097
Lecce	Via Giacomo Leopardi, 132	T. 0832 093 197
Messina	Via XXVII Luglio, 62	T. 090 9190 098
Milano	Via Marco D'Aviano, 5	T. 02 8685 2343
Napoli	Piazza Municipio, 4	T. 081 1916 0695
Palermo	Via R. Settimo, 42	T. 091 7883 587
Perugia	Via Francesco Baracca, 5	T. 075 9086 199
Roma	Via Mario Bianchini, 43	T. 06 54451
Torino	Via Nizza, 150	T. 011 1943 2977
Verona	Via Garibaldi, 2	T. 045 4889 781

- **servizio di mandato di screening preliminare + gestione crediti standard**

A) **riduzione da € 15,00 oltre Iva ad € 12,00 oltre Iva delle commissioni fisse di screening preliminare** (cfr. l'allegato listino delle condizioni standard applicate per il mandato di gestione ordinaria) purché:

- la procedura conferisca almeno n. 25 posizioni da recuperare in Italia;
- la procedura fornisca il flusso dei crediti in formato elettronico e la documentazione a supporto del credito sia sufficiente (dettaglio dei partitari e riferimenti contabili del credito con disponibilità di documentazione);

B) **riduzione da € 35,00 oltre Iva ad € 28,00 oltre Iva delle commissioni fisse a capienza;**

C) **riduzione del 20% di tutte le commissioni variabili se la procedura concorsuale conferisce oltre n. 100 posizioni creditorie Italia;**

- **servizio di mandato di gestione crediti standard**

A) **riduzione da € 50,00 oltre Iva ad € 25,00 oltre Iva delle commissioni fisse a capienza** (cfr. l'allegato listino delle condizioni standard applicate per il mandato di gestione ordinaria) purché:

- la procedura conferisca almeno n. 50 posizioni da recuperare in Italia;
- la procedura fornisca il flusso dei crediti in formato elettronico e la documentazione a supporto del credito sia sufficiente (dettaglio dei partitari e riferimenti contabili del credito con disponibilità di documentazione)

B) **riduzione del 20% di tutte le commissioni variabili se la procedura concorsuale conferisce oltre n. 100 posizioni creditorie Italia;**

C) **ulteriore riduzione del 10% di tutte le commissioni variabili per le procedure concorsuali in cui doBank SpA è insinuata al passivo.**

In aggiunta alla scontistica sopra rappresentata, doBank mette a disposizione il proprio sito internet (www.venditegiudiziali.it) per una inserzione telematica gratuita per 60 giorni, al fine di pubblicizzare un avviso di vendita di un asset (macchinario, ramo d'azienda, immobile, ecc.) ai sensi dell'art.107 l.f., alle procedure concorsuali che ci conferiranno il mandato di gestione dei crediti alle condizioni sopradescritte.

PER AVERE UNA PROPOSTA DA PARTE DI doBank SpA, LA PROCEDURA INTERESSATA PUO' INVIARE I DATI INERENTI I CREDITI DA RECUPERARE COMPILANDO LA SCHEDA ON LINE AL SEGUENTE INDIRIZZO

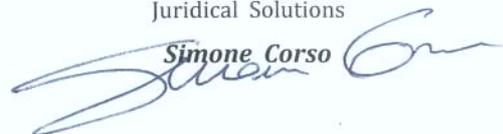
<https://www.dobank.com/servizi-offerti/Gestione-crediti/procedure-concorsuali/preventivo-servizi-procedure-concorsuali/> o compilando la "scheda cliente" allegata da inviare al fax 045 8944818 o via mail a sviluppo.concorsuali@dobank.com .

Grati di poter eventualmente discutere insieme questa nostra offerta, l'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

doBank SpA

Juridical Solutions

Simone Corso



All.to:

- scheda cliente;
- scheda servizi sintetica;
- allegato contenente il listino delle condizioni standard applicate per il mandato di gestione ordinario.

Compensi per l'attività di cui al Capitolato (allegato subA)) relativi ai Crediti verso debitori residenti nel territorio nazionale italiano

A fronte della nostra gestione prevediamo i seguenti compensi da liquidare ad incassi avvenuti, anche parziali:

Fascia di importo del singolo credito	Le Commissioni di Gestione a capienza per ciascuna pratica in gestione in presenza di incassi e da percepire al momento del primo incasso capiente	Compenso variabile ordinario(1)		Compenso di extra-performance	
≤ € 10.000,00	€ 50 (2)	Su incassi comunque ricevuti fino al 30% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	18%	Su incassi comunque ricevuti e calcolati solo sulla quota eccedente il 30% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	35%
> € 10.000,00 ≤ € 50.000,00	€ 50 (2)	Su incassi comunque ricevuti fino al 50% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	14%	Su incassi comunque ricevuti e calcolati solo sulla quota eccedente il 50% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	30%
> € 50.000,00	€ 50 (2)	Su incassi comunque ricevuti fino al 50% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	7%	Su incassi comunque ricevuti e calcolati solo sulla quota eccedente il 50% del valore in linea capitale del credito indicato al momento dell' incarico	20%

(1) In caso di conferimento ad **doBank Spa** dei poteri previsti dall'art.4 del Capitolato delle condizioni generali di contratto, si applicano, fermo il resto, una riduzione del 5% sulla percentuale del compenso variabile base, limitatamente ai recuperi derivanti dall'attività stragiudiziale. Ad esempio, si passa dal 18% al 17,10%.

(2) I Costi Fissi Aggiuntivi (eventuali): in caso di revoca, incarico non dovuto ovvero di insussistenza del credito, ivi compresa l'estinzione del debito per compensazione, ai sensi dell'art 8 del Capitolato delle condizioni generali, si raddoppiano le Commissioni di Gestione a capienza per ciascuna pratica interessata; ad esempio si passa pertanto da € 50 ad € 100.

- Accesso sistema gestionale di **doBank Spa** per visualizzare l'attività di gestione crediti della procedura in tempo reale: gratuito

- Report periodico (giornaliero/ mensile) estraibile da programma gestionale di **doBank Spa**: gratuito

I nostri servizi dedicati alle Procedure Concorsuali



doBank, già UniCredit Credit Management Bank (UCCMB), offre una gamma di servizi specialistici, destinati al mondo della **Giustizia civile**, che le categorie professionali coinvolte nella gestione dei fenomeni di **crisi d'impresa** e delle **Procedure concorsuali** possono utilizzare per la **riduzione dei tempi di liquidazione** (come richiesto dalla L 132/15). L'efficacia delle misure di liquidazione degli attivi aziendali ed il contenimento dei costi per le Procedure si accompagnano alla riduzione delle onerose attività amministrative per Curatori e Commissari.

Gestione stragiudiziale crediti su mandato

doBank offre, ai sensi dell'art. 106 della Legge Fallimentare, un servizio di **gestione e recupero dei crediti dedicato alle Procedure concorsuali**, sia verso **debitori italiani**, che verso debitori **esteri**, avvalendosi di una capillare rete di Professionisti specializzati nel settore.

Vantaggi

Il servizio comprende tutte le attività di gestione e recupero del portafoglio crediti della Procedura, **liberando il professionista incaricato dagli oneri di gestione**. Di norma, la Procedura sostiene **costi solo in funzione del risultato** per i portafogli italiani, e **costi iniziali minimi per i portafogli esteri**. Il monitoraggio dell'attività di gestione è garantita dall'accesso, via web, al sistema gestionale interno. Il mandato prevede **l'assistenza diretta di un Team specialistico** che coopera con la Procedura nell'attività di liquidazione dell'attivo, nella **riconciliazione contabile dei portafogli** e nell'**analisi del potenziale valore di realizzo**, valutando la possibilità di recupero dei singoli crediti.

Fasi salienti

- ✓ **conferimento del mandato** su autorizzazione della Procedura che può prevedere l'attribuzione a **doBank** di eventuali poteri transattivi, se inseriti nel programma di liquidazione;
- ✓ **caricamento delle singole posizioni creditorie** nel Sistema Gestionale di **doBank**;
- ✓ **assegnazione di un Referente dedicato** che coordina il processo di realizzazione dell'attivo;
- ✓ **invio lettere di ingaggio ai debitori ed assegnazione delle posizioni alla Rete Esterna** di **doBank** per il contatto diretto delle controparti;
- ✓ **versamento** diretto sul conto intestato alla Procedura **delle somme recuperate**.

Le eventuali proposte di attività giudiziale - nei casi di solvibilità e certezza del credito - sono proposte da **doBank** ed autorizzate dalla Procedura.

Screening preliminare portafoglio crediti + Gestione stragiudiziale

Il servizio consente di **velocizzare il recupero** e consiste nell'analisi preliminare del portafoglio per escludere le posizioni non utilmente gestibili (disponibile, al momento, solo per i crediti Italia).

Vantaggi

Individuazione di **elementi utili alla stima del presunto valore di realizzo dei crediti**, **focalizzazione delle attività di recupero** sulle posizioni meritevoli di attenzione e **pianificazione delle più efficaci iniziative** sulle altre posizioni.

Fasi salienti

- ✓ **Acquisizione dei dati anagrafici ed elaborazione dello screening**;
- ✓ **produzione del report** conclusivo con evidenza della vigenza per ciascun debitore;
- ✓ **selezione** a cura della Procedura **delle posizioni risultate meritevoli di attenzione e avvio** della fase di **recupero** a cura di **doBank**.

Acquisto crediti tributari

Acquisto pro soluto dei crediti tributari (IVA e IRES)

Caratteristiche e vantaggi

La Procedura anticipa i tempi di incasso dei crediti, acquisisce liquidità, accelera i tempi di riparto in favore dei creditori e velocizza i tempi di chiusura delle Procedure concorsuali.

Fasi salienti

- ✓ Valutata l'opportunità, **doBank** formula una proposta di acquisto pro soluto del credito;
- ✓ in caso di accettazione della proposta da parte della Procedura, si concorda l'appuntamento dal notaio per l'atto di acquisto pro soluto del credito, con oneri a carico del cessionario.

Pubblicità telematica

Servizio offerto ai sensi dell'art. 107, I° comma, Legge Fallimentare.

Gli Avvisi di Vendita sono pubblicizzati su www.dobank.com e www.venditegiudiziali.it

Caratteristiche e vantaggi

doBank, iscritta nel Registro degli Operatori di Comunicazione (**ROC**), pubblica gli avvisi sui suoi siti web su incarico delle Procedure concorsuali.

Gli annunci riguardano le seguenti tipologie di beni:

- ✓ vendita **asset delle Procedure concorsuali e delle imprese in crisi**;
- ✓ vendite giudiziali di **beni mobili ed immobili eseguiti**;
- ✓ vendita **singoli crediti e portafogli crediti**.

La pubblicazione on-line è affiancata dall'invio di newsletter a selezionati investitori. Le Procedure possono, inoltre, dare incarico a **doBank** di effettuare comunicazioni e pubblicità mirate, con specifiche strategie informative dirette ad intercettare target di potenziali investitori.

Contatti

Juridical Solutions

Referente sviluppo di Zona : Antonaci Salvatore

Tel. 045 4889757 Mailto: salvatore.antonaci@dobank.com

Responsabile Simone Corso

Tel. 045 4889748 Mailto: simone.corso@dobank.com

doBank S.p.A., già UniCredit Credit Management Bank (**UCCMB**) è la nuova Banca qualificata per la gestione dei crediti insoluti e per i finanziamenti specializzati. doBank è la prima Banca italiana dedicata al servizio di gestione crediti alle aziende e players economici, grazie ad un approccio innovativo mirato ad evitare, ove possibile, le vie giudiziarie e a preferire le soluzioni stragiudiziali con il debitore, salvaguardando in tal modo la relazione con i clienti. Grazie ad avanzati sistemi informatici e alla più elevata esperienza nel settore, i processi di gestione sono mirati a ridurre al minimo i costi di recupero e a massimizzare i ritorni economici per il cliente.

Le interessano ulteriori informazioni sui nostri servizi di gestione? Il Business Development Department di doBank è a sua disposizione per risponderle al numero telefonico 045/8678023 oppure alla casella email: sviluppo.concorsuali@dobank.com

SCHEDA CLIENTI PROCEDURE CONCORDSUALI

(Da compilare da parte del curatore/commissario/liquidatore giudiziale e inviare a **doBank**
 a mezzo mail a : **salvatore.antonaci@doBank.com** e/o fax 045 8944818

A) DATI RELATIVI ALLA PROCEDURA CONCORDSUALE

➤ **TIPO PROCEDURA:**

<input type="checkbox"/>	FALLIMENTO
<input type="checkbox"/>	CONCORDATO PREVENTIVO
<input type="checkbox"/>	LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
<input type="checkbox"/>	AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA D.LGS.8 LUGLIO 1999, N. 270

➤ **SENTENZA IN DATA** N. R.F.

➤ **GIUDICE DELEGATO**

➤ **TRIBUNALE DI**

➤ **DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE IMPRESA IN PROCEDURA:**

.....

➤ **CF./PARTITA IVA**

➤ **SEDE LEGALE:**

.....(CAP).....(CITTÀ).....(PROV)

.....(INDIRIZZO)

➤ **ATTIVITA' (OGGETTO SOCIALE):**

.....

➤ **SETTORE:** INDUSTRIA SERVIZI COMMERCIALE FINANZIARIO
 ALTRO.....

➤ **ORGANO REFERENTE DELLA PROCEDURA**

- CURATORE
- COMMISSARIO GIUDIZIALE
- LIQUIDATORE GIUDIZIALE
-

(NOME) (COGNOME)

TITOLO : DOTTORE COMMERCIALISTA RAGIONIERE COMMERCIALISTA AVVOCATO

➤ **DOMICILIO PROFESSIONALE :**

(INDIRIZZO).....

(CAP) (CITTÀ) (PROV)

NATO A..... (PROVINCIA) IL

C.F.

➤ TELEFONO: (CELL.....)

➤ FAX:

➤ E-MAIL:

➤ **L'ATTUALE PROCEDURA E' STATA PRECEDUTA DA ALTRA PROCEDURA CONCURSALE :**

SI NO - Se Sì, QUALE _____

➤ **LA PROCEDURA CONCURSALE E' STATA PRECEDUTA DALLA FASE DI LIQUIDAZIONE VOLONTARIA :**

SI NO - Se Sì, INDICARE LA DATA DI MESSA IN LIQUID. _____ (MM/AA)

➤ **LA PROCEDURA CONCURSALE ALLA DATA ODIERNA HA SOMME A DISPOSIZIONE SUL C/C O LIBRETTO?**

SI NO Se Sì, QUANTO AMMONTA IL SALDO? (c.a. € _____)

B) DATI RELATIVI AI CREDITI ANOMALI VANTATI DALLA PROCEDURA

➤ CREDITI ANOMALI IN ESSERE ALLA DATA /..... (MM/AA)

VALORE CONTABILE COMPLESSIVO: €
NUMERO TOTALE DEI DEBITORI: N
PERC. DEB. PRIVATI/IMPRESE: % PRIVATI %IMPRESE
ANZIANITÀ MINIMA E MASSIMA DEI CREDITI (MESI/ANNI ANTECEDENTI L'APERTURA DELLA PROCEDURA)(MIN.)(MAX)
CREDITI ITALIA: €..... IMPORTO TOTALE N..... NUMERO DEBITORI
CREDITI ESTERO: €..... IMPORTO TOTALE N..... NUMERO DEBITORI

DISTRIBUZIONE TERRITORIALE DEI CREDITI ANOMALI

- **ITALIA** (REGIONI A MAGGIORE CONCENTRAZIONE):
- **ESTERO** (PAESI A MAGGIORE CONCENTRAZIONE):

➤ **GLI ORGANI DELLA PROCEDURA HANNO INVIATO SOLLECITI DI PAGAMENTO, DIFFIDE, MESSA IN MORA A TUTTI I DEBITORI :** **NO** **SI** **SI, IN PARTE (.....%)**
SE SI', CON QUALI MODALITÀ ED IN QUALI PERIODI (ANNO/MESE):

.....

➤ **ESITO POSITIVO DEI SOLLECITI DI PAGAMENTO (IN PERCENTUALE):.....%**

➤ **EVENTUALI RECLAMI/CONTESTAZIONI DA CLIENTELA (CAUSALI PIÙ RICORRENTI):**

1)

2)

➤ **SITUAZIONE DELLA CONTABILITA'**

- SONO PERVENUTI INCASSI POST APERTURA PROCEDURA? **SI** **NO**

➤ **DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE**

	SI	NO
PARTITARI		
SCHEDE CLIENTI (INDICARE NO SE RIPORTANO RIPRESE A SALDO E NON SI RIESCE AD IDENTIFICARE NESSUN RIFERIMENTO ALLE FATTURE SOTTOSTANTI)		
FATTURE INSOLUTE		
DOCUMENTI DI TRASPORTO		
ALTRA DOCUMENTAZIONE (LETTERE DI MESSA IN MORA, DIFFIDE, SOLLECITI, TITOLI ESECUTIVI ETC.)		
NESSUNA DOCUMENTAZIONE		

➤ **IL PROGRAMMA INFORMATICO AZIENDALE E' UTILIZZABILE ?** **SI** **NO**

➤ **LA CURATELA E' IN GRADO DI FORNIRE IL TRACCIATO TIPO DELLA CREDITORIA SU FILE STANDARD EXCEL ?** **SI** **NO**

➤ **ELEMENTI MINIMI NECESSARI PER LA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ DI RECUPERO : ANAGRAFICA DEBITORE; RESIDENZA/SEDE; C.F/PARTITA IVA; DEBITO RESIDUO; ESTREMI FATTURE INSOLUTE O DEI TITOLI GIUSTIFICATIVI DEL CREDITO;** **SI** **NO**

IN CASO DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO DESIDERA ACCEDERE AL SISTEMA GESTIONALE ON LINE DI UNICREDIT CREDIT MANAGEMENT BANK PER INTERAGIRE CON LA GESTIONE **SI** **NO**

LA PROCEDURA E' INTERESSATA A CONFERIRE A DOBANK POTERI TRANSATTIVI ENTRO LIMITI PRESTABILITI? :
 SI **NO**

DATA COMPILAZIONE SCHEDA CLIENTE PROCEDURE CONCORSUALI

..... (GG/MM/AA) A CURA DI